

23.02.062.2/2



Για κατάθεση 3/12/21
Ενημερωτικών
Στ 2/12/21

ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΟΜΟΥ ΠΟΥ ΤΙΤΛΟΦΟΡΕΙΤΑΙ ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ
ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1960 ΕΩΣ (ΑΡ. 3) ΤΟΥ 2020

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

- Συνοπτικός τίτλος.
1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Δικαστηρίων (Αρ.2) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2021 και θα διαβάζεται μαζί με τους 14 του 1960 περί Δικαστηρίων Νόμους του 1960 έως (Αρ. 3) του 2020 (που στο 50 του 1962 εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος 11 του 1963 και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Δικαστηρίων 8 του 1969 Νόμοι του 1960 έως 2021.
- 40 του 1970
- 58 του 1972
- 1 του 1980
- 35 του 1982
- 29 του 1983
- 91 του 1983
- 16 του 1984
- 51 του 1984
- 83 του 1984
- 93 του 1984
- 18 του 1985
- 71 του 1985
- 89 του 1985
- 96 του 1986
- 317 του 1987

49 ΤΟΥ 1988
64 ΤΟΥ 1990
136 ΤΟΥ 1991
149 ΤΟΥ 1991
237 ΤΟΥ 1991
42(Ι) ΤΟΥ 1992
43(Ι) ΤΟΥ 1992
102(Ι) ΤΟΥ 1992
26(Ι) ΤΟΥ 1993
82(Ι) ΤΟΥ 1995
102(Ι) ΤΟΥ 1996
4(Ι) ΤΟΥ 1997
53(Ι) ΤΟΥ 1997
90(Ι) ΤΟΥ 1997
27(Ι) ΤΟΥ 1998
53(Ι) ΤΟΥ 1998
110(Ι) ΤΟΥ 1998
34(Ι) ΤΟΥ 1999
146(Ι) ΤΟΥ 1999
41(Ι) ΤΟΥ 2000
32(Ι) ΤΟΥ 2001
40(Ι) ΤΟΥ 2002
80(Ι) ΤΟΥ 2002
140(Ι) ΤΟΥ 2002
206(Ι) ΤΟΥ 2002

17(I) του 2004
165(I) του 2004
268(I) του 2004
21(I) του 2006
99(I) του 2007
170(I) του 2007
76(I) του 2008
81(I) του 2008
118(I) του 2008
119(I) του 2008
36(I) του 2009
129(I) του 2009
138(I) του 2009
19(I) του 2010
166(I) του 2011
30(I) του 2013
46(I) του 2014
191(I) του 2014
29(I) του 2017
109(I) του 2017
5(I) του 2020
102(I) του 2020
199(I) του 2020.

Τροποποίηση 2. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά

του βασικού νόμου με την προσθήκη νέου άρθρου 22Γ.

το άρθρο 22B αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου:

«Δικαιοδοσία Επαρχιακών Δικαστηρίων σε διαφορές που προκύπτουν από ή σε σχέση με πιστωτικές διευκολύνσεις ή αξιόγραφα.

22Γ.(1) Τηρουμένων των διατάξεων των άρθρων 19, 21, 22, 22Α και 22Β, το Ανώτατο Δικαστήριο σε περιπτώσεις που ήθελε κρίνει αναγκαίο, δύναται να εκδώσει οδηγίες ώστε ο Πρόεδρος του Επαρχιακού Δικαστηρίου να ορίσει, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 28, αριθμό Δικαστών, οι οποίοι εκδικάζουν εντός ευλόγου χρόνου υποθέσεις σχετικά με-

(α) διαφορές που προκύπτουν μεταξύ δανειολήπτη και πιστωτή αναφορικά με το χρεωστικό υπόλοιπο της πιστωτικής διευκόλυνσης, η οποία παρουσιάζει καθυστέρηση ή υπέρβαση και η οποία έχει τερματισθεί, καθώς και οποιαδήποτε άλλη διαφορά μεταξύ δανειολήπτη και πιστωτή που αφορά

την πιστωτική διευκόλυνση, τις συναφείς εγγυήσεις ή/και εξασφαλίσεις, ή/και

(β) πώληση ενυπόθηκου ακινήτου το οποίο αποτελεί εξασφάλιση πιστωτικής διευκόλυνσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Μέρους VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου,

9 του 1965
51 του 1970
3 του 1978
6 του 1981
181(I) του 2002
59(I) του 2006
122(I) του 2007
52(I) του 2008
26(I) του 2010
120(I) του 2011
142(I) του 2014
197(I) του 2014
4(I) του 2015
27(I) του 2015
32(I) του 2015
42(I) του 2015
46(I) του 2015
53(I) του 2015

75(I) του 2015
76(I) του 2015
133(I) του 2015
139(I) του 2015
198(I) του 2015
87(I) του 2018
118(I) του 2019
138(I) του 2019
61(I) του 2020
195(I) του 2020
212(I) του 2020.

(γ) τα αξιόγραφα πιστωτικών ιδρυμάτων που αποκτήθηκαν τη χρονική περίοδο μεταξύ 2008 μέχρι και τον Μάρτιο του 2013:

Νοείται ότι, το Ανώτατο Δικαστήριο έχει εξουσία να αντικαθιστά ή να αναπληρώνει Δικαστή, αν τούτο καθίσταται αναγκαίο λόγω αιτιολογημένης απουσίας ή άλλου αιτιολογημένου κωλύματος αυτού.

(2) Ανεξαρτήτως των διατάξεων του

παρόντος Νόμου ή του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Νόμου, Δικαστής ο οποίος ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (1), ακούει και αποφασίζει επί οιοδήποτε θέματος σχετιζομένου με αναφερόμενη στο εδάφιο (1) διαφορά σε οποιαδήποτε αγωγή ή αίτηση, περιλαμβανομένης έφεσης κατά οιασδήποτε διαταγής, γνωστοποιήσεως ή αποφάσεως του Διευθυντή του Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, σε σχέση με διαφορά που εμπίπτει στις παραγράφους (α), (β) και (γ) του εδαφίου (1), ανεξαρτήτως του ποσού της επίδικης διαφοράς και της αξίας του ακινήτου.

(3) Δικαστής ο οποίος ορίζεται δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (1) παρακολουθεί σχετικό εκπαιδευτικό πρόγραμμα, το οποίο διοργανώνεται από τη Σχολή Δικαστών δυνάμει 101(I) του 2020. των διατάξεων του περί της Ίδρυσης και Λειτουργίας Σχολής Δικαστών Νόμου ή αντίστοιχο πρόγραμμα.

(4) Αίτηση ή έφεση που καταχωρίζεται στο Επαρχιακό Δικαστήριο δυνάμει των διατάξεων του Μέρους VIA του περί Μεταβιβάσεως και

Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, εξετάζεται και αποπερατώνεται εντός περιόδου εξήντα (60) ημερών από την καταχώρισή της.

(5) Με την καταχώριση της προβλεπόμενης στο εδάφιο (4) αίτησης ή έφεσης αναστέλλεται οποιαδήποτε εν εξελίξει διαδικασία εκποίησης διενεργείται δυνάμει των διατάξεων του Μέρους VIA του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου έως την εκδίκαση της εν λόγω αίτησης ή έφεσης από το Δικαστήριο.

(6) Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου-

«Αδειοδοτημένο Πιστωτικό Ίδρυμα» ή «ΑΠΙ», έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό

66(I) του 1997 από το άρθρο 2 του περί Εργασιών Πιστωτικών

74(I) του 1999 Ιδρυμάτων Νόμου·

94(I) του 2000

119(I) του 2003

4(I) του 2004

151(I) του 2004

231(I) του 2004

235(I) του 2004

20(I) του 2005
80(I) του 2008
100(I) του 2009
123(I) του 2009
27(I) του 2011
104(I) του 2011
107(I) του 2012
14(I) του 2013
87(I) του 2013
102(I) του 2013
141(I) του 2013
5(I) του 2015
26(I) του 2015
35(I) του 2015
71(I) του 2015
93(I) του 2015
109(I) του 2015
152(I) του 2015
168(I) του 2015
21(I) του 2016
5(I) του 2017
38(I) του 2017
169(I) του 2017
28(I) του 2018

89(I) του 2018

153(I) του 2018

80(I) του 2019

149(I) του 2019

21(I) του 2020

73(I) του 2020.

«Δανειολήπτης» σημαίνει πρόσωπο στο οποίο παραχωρείται πιστωτική διευκόλυνση, περιλαμβανομένου εγγυητή, παρόχου εξασφάλισης και ενυπόθηκου οφειλέτη·

«εταιρεία εξαγοράς πιστώσεων» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του 169(I) του 2015 του περί Αγοραπωλησίας Πιστωτικών 86(I) του 2018. Διευκολύνσεων και για Συναφή Θέματα Νόμου·

«μη πιστωτικό ίδρυμα» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του 41(I) του 2017 περί Συμβάσεων Πίστωσης για Καταναλωτές σε 149(I) του 2017 σχέση με Ακίνητα που Προορίζονται για 30(I) του 2019. Κατοικία Νόμου·

«οντότητα ειδικού σκοπού για τιτλοποίηση» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από 88(I) του 2018. το άρθρο 2 του περί Τιτλοποιήσεων Νόμου·

«πιστωτική διευκόλυνση» σημαίνει σύμβαση παροχής χρηματοπιστωτικής χορήγησης, η οποία περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, και χωρίς περιορισμό, δάνειο ή όριο υπεραναλήψεως ή όριο πίστωσης σε πιστωτική κάρτα, ανεξαρτήτως ποσού, και η οποία συνομολογήθηκε μεταξύ πιστωτή και δανειολήπτη, ανεξαρτήτως εάν εξασφαλίζεται ή όχι με εγγύηση ή/και υποθήκη ή/και άλλη εξασφάλιση.

«Πιστωτής» σημαίνει Αδειοδοτημένο Πιστωτικό Ίδρυμα («ΑΠΙ») ή εταιρεία εξαγοράς πιστώσεων ή οντότητα ειδικού σκοπού για τιτλοποίηση, ή μη πιστωτικό ίδρυμα.».

Μεταβατικές
διατάξεις.

4. Οι κατά την ημερομηνία έναρξης της ισχύος των διατάξεων του παρόντος Νόμου εκκρεμούσες ενώπιον του Επαρχιακού Δικαστηρίου υποθέσεις που εμπίπτουν στις παραγράφους (α), (β) και (γ) του εδαφίου (1) του άρθρου 22Γ, όπως αυτό περιλαμβάνεται στο άρθρο 2 του παρόντος Νόμου, διαβιβάζονται προς συνέχιση της δικαστικής διαδικασίας και έκδοση απόφασης, ενώπιον δικαστών οι οποίοι ορίζονται δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (1) του ως άνω αναφερόμενου άρθρου 22Γ, νοουμένου ότι η ακρόαση της υπόθεσης δεν έχει αρχίσει, διαφορετικά συνεχίζονται και αποπερατώνονται στο

Δικαστήριο ενώπιον του οποίου αυτές εκκρεμούν.

Κατατέθηκε στην ολομέλεια της Βουλής στις 3.12.2021.

pn-dikastirion-EDEK

NK/ΓΧ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί Δικαστηρίων Νόμου, ώστε στη δικαιοδοσία επαρχιακού δικαστηρίου να υπαχθεί νέα ειδική δικαιοδοσία εκδίκασης διαφορών που προκύπτουν από ή σε σχέση με πιστωτικές διευκολύνσεις ή αξιόγραφα.



Μαρίνος Σιζόπουλος

εκ μέρους του Κινήματος Σοσιαδημοκρατών ΕΔΕΚ